**广西丰林林业有限公司速生桉林木销售招标公告**

广西丰林林业有限公司拟出售位于平果市旧城镇绿园村、百色市右江区汪甸乡飘零村等地的部分速生桉成熟活立木，现面向社会公开招标：

**第一条 招标销售的标的物名称、采伐工期等情况**

标的物名称、采伐工期、参考林地范围面积、投标保证金金额等见下表：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **所属经营区** | **标的物名称** | **采伐工期** | **参考林地范围面积** | **投标保证金金额** |
| 1 | 武鸣 | 百色市平果县旧城镇绿园村13林班红线范围内的林木 | 90天 | 约540亩 | 人民币**壹拾万元整（￥100,000.00）** |
| 2 | 百色 | 百色市右江区汪甸乡飘零村14、15林班红线范围内的林木 | 70天 | 约470亩 | 人民币**壹拾万元整（￥100,000.00）** |

**注：**

1、本次招标采取整体打包的方式销售，即打包招标销售的林木以招标公告附件林班红线范围图内且在招标公告发布之日现有的林木为准，不按参考面积、调查设计面积、设计出材量、亩出材招标销售。

2、本次招标标的具有市场风险投资性质，可能发生的风险包括（但不限于）林地存在的权利瑕疵、村民以各种理由（如农村道路、水利设施、农田畲地、农作物赔偿赞助、不领取地租、林地权属等）索要赔偿（补偿）、阻挠林木采伐运输、林木实际采伐（或运输）方数与预计出材方数不符、林地实际采伐面积与预计面积不符、市场价格变动、林木长势不齐等。

3、竞标人应在竞标前根据招标人提供的林班红线范围图进行实地现场勘测，自行到标的所在地林业主管部门及标的所在地核实相关权属问题，充分了解标的现状、瑕疵及周边情况，自行评估招标林班红线范围图内的有林面积及林木数量、质量、交通条件、风险等状况。

4、意向竞标人参与竞标前应仔细阅读本公告，了解遵照招标人招标规则，一旦参与竞标则视为意向竞标人已充分了解并接受本公告全部内容，愿意承担可能存在的一切交易风险。

5、在招投标期间，竞标人不得从事恐吓、垄断、围标等相关损害招标人利益的行为，一经发现，招标人将取消其竞标资格。

**第二条 林木采伐设计、林木采伐许可证的办理及相关费用承担**

**2.1 招标人负责以招标人名义办理有关采伐设计及林木采伐许可证，由此而产生的相关费用由中标人承担，即中标人须承担采伐设计费、检疫费、税费及办理运输证的工本费等。以上费用是按照林业调查设计单位调查设计的实际出材量进行收取的。如招标人已代为垫付的，中标人必须在《林木买卖合同》签订之日起算15天内（含节假日）付给招标人；其余费用则由中标人直接支付给当地林业调查设计单位。**

**2.2 如因政策原因、政府行为等客观因素导致在本合同签订之日起三个月内无法取得采伐许可证的，招标人有权解除本合同且不承担任何责任。**

**2.3 进伐区的道路及伐区内道路以合同签订时的现状为准，未经招标人同意，中标人不能私自修建新的林区道路。中标人需维修原有道路的，招标人不承担任何费用。中标人在使用上述道路过程中，如发生第三方阻扰，由中标人自行解决，所发生的费用由中标人承担。中标人在运输过程中如造成道路损毁的，必须在退场前负责维修。中标人须在完成木材采伐运输作业后将经招标人同意的新修伐区道路及维修后的伐区道路无偿交付给招标人。**

**2.4 在林木采伐、销售和运输过程中发生的所有纠纷均由中标人自行解决，所发生的费用由中标人承担。**

**第三条 付款时间及方式**

3.1 在签订《林木买卖合同》当日，中标人须交付合同定金：林木出售总金额的20%。[**中标人竞标时缴纳的投标保证金将自动转变为合同对应金额的定金]**。

3.2 从《林木买卖合同》签订之日起算，15天内（含节假日）须一次性付完林木出售款余款及采伐保证金（按林木出售款的10%左右收取，但最低金额不能少于5万元），同时凭银行存款底单向招标人领取进场通知书（进场通知书一式两份，双方各执一份，由中标人签字确认）。

3.3 如中标人逾期未付清林木出售款、合同定金、采伐保证金的，自逾期之日起，每日按应付未付金额的千分之一向招标人支付违约金，违约金累计计付。且招标人不允许中标人进场施工作业、不予提供林木采伐许可证。逾期超过25天的（含节假日），即视为中标人根本违约，招标人有权解除合同，已收款项（含林木出售款、合同定金、采伐保证金等）不予退还，同时招标人可对该片林木另行发包销售。

**第四条 招标程序及方法**

4.1 竞标规定：如意向购买，请首先登录“丰林林业竞标平台”

**https://flzb.fenglinwood.com/#/auctionItem/tendering/home**进行报名，并联系招标人经营区进行现场勘测，核定林木采伐范围，同时请在规定时间内以转账的形式交纳投标保证金。获取竞标资格后在指定时间段内参与竞标报价。如中标，所交纳的投标保证金将自动转为合同定金；如中标后主动或自行弃标（含视为弃标），则投标保证金不予退还；如未中标，招标人将在七个工作日内一次性无息退还投标保证金。

4.2 报名方式

4.2.1 意向竞标客户首次登录竞标网站须先进行账号注册，以个人名义竞标需填写姓名、联系电话、身份证号码等信息，并提交身份证复印件；以公司名义竞标的意向客户注册时须填写企业名称、统一社会信用代码、联系人、联系方式等信息，并提交《营业执照》复印件、法人身份证复印件，待后台审核成功后才可登陆系统，并到相应竞标标的处报名。

4.2.2 非首次登录竞标网站的意向客户可以电话号码+密码或者电话号码+验证码登录，然后到相应竞标标的处报名即可(以企业名义竞标在报名时需上传经办人身份证复印件及授权委托书)。

4.2.3 已在竞标网站报名的客户需按时交纳投标保证金后即可参与本期竞标。

4.3 竞标方式：连续竞拍（单个标的需2人及以上报名才满足竞标条件）。

4.4 起步价、报名及投标保证金交纳截止时间、竞标报价开始及结束时间、竞价规则、开标时间详见下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **标的物名称** | **起步价（注意：起步价不是底价）** | **报名及投标保证金交纳截止时间** | **竞标报价开始及结束时间** | **竞价规则** | **开标时间** |
| 1 | 百色市平果县旧城镇绿园村13林班红线范围内的林木 | 人民币**壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）** | 至2025年4月22日10:45止 | 2025年4月22日11:00-15:00 | 2025年4月22日11:00-14:29期间，每次加价不低于5万元；14:30-15:00期间，每次加价不低于1万元。若存在延时报价，延时报价时段内，每次加价不低于1万元。 | 2025年4月22日15:01-17:30。 |
| 2 | 百色市右江区汪甸乡飘零村14、15林班红线范围内的林木 | 人民币**壹佰伍拾万元整（￥1,500,000.00）** | 至2025年4月25日10:45止 | 2025年4月25日11:00-15:00 | 2025年4月25日11:00-14:29期间，每次加价不低于5万元；14:30-15:00期间，每次加价不低于1万元。若存在延时报价，延时报价时段内，每次加价不低于1万元。 | 2025年4月25日15:01-17:30。 |

4.5  延时报价时段：**最后五分钟如有客户出价，则将进入延时报价时段。在这个时段内，如有客户出价，则将从出价时间起算，延长5分钟；如再有客户出价，则又将延长5分钟，依此类推，直至无人报价后结束。**

**第五条 中标确认书的签发、林木买卖合同的签订时间及地点**

5.1 网络竞标成交后，招标人根据网络竞标系统确定的竞标结果，向中标人出具《网络竞标中标确认书》。

5.2 《林木买卖合同》的签订时间及地点：中标人须在《网络竞标中标确认书》送达之日起5个工作日内前往招标人所在地“南宁市良庆区银海大道1233号”签订正式的《林木买卖合同》，中标人逾期不签订合同的，视为中标人弃标，其所交纳的投标保证金不予退还。

5.3 凡是中标人弃标（含视为弃标）的，招标人不退还中标人所交纳的投标保证金，并有权单方另行确定其他竞标人为新的中标人或重新招标或直接出售本招标公告中的相应林木。

5.4 评标由招标人组织评标小组，对各竞标人的标书进行评审和比较后，确定中标人，招标人不负责解释落标原因。

**第六条 廉洁保证义务**

6.1 竞标人不得以任何理由、任何形式向我方工作人员提供不正当利益，包括但不限于：未经批准宴请对方、收受对方财礼或接受对方提供的其他便利或利益。

6.2 竞标人如违反6.1条的约定，守约方有权终止、永远终止与违约方的商业合作并追究违约方及受贿人的责任（包括但不限于民事责任、行政责任、刑事责任等）。

6.3 双方应一如既往地坚持依法依规经营，在交易中，严守社会公德、商业道德等。

6.4 如我方工作人员有6.1的情形，竞标人应向我方监察部门举报。我方将对所有举报信息调查处理，对举报来源严格保守，对竞标人因举报所可能遭受的利益损害采取特别措施予以保护。丰林集团举报投诉通道如下：

**丰林集团举报投诉通道如下：**

**投诉电话：18577254551。工作日 8:30-12:00  13:30-17:30**

**投诉邮箱：****jie.deng@fenglingroup.com；muyun.zhong@fenglingroup.com****；**

**投诉微信：**

**举报受理部门：广西丰林木业集团审计部**

**举报地址：广西南宁市良庆区银海大道1233号丰林集团**

**第七条 投标保证金指定转入账户**

户 名：广西丰林林业有限公司

开户行：农行南宁市五象支行

账 号：20029401040005297

转账时须在备注栏里填写竞标人的联系电话，同时须在交纳投标保证金截止时间前告知招标人指定联系人。

**第八条 联系人及联系方式**

林木招投标销售相关事宜联系人：综合部卢女士13737033590。

林木实地勘测相关事宜联系人：

武鸣经营区：07716235126；曾经理18934989592；农先生13768069934（绿园13林班）。

百色经营区：07716235126；施经理13978899270；余先生15277697323（飘零14、15林班）。